







Pretraga
 Nekretnine (/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)
 Pokretnine (/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)
 Prava (/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)
 Imovina (/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

Pregled nadmetanja
 U najavi (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)
 U tijeku (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)
 Završena (/ocevidnik-web/pregled/završena-nadmetanja)

 Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini
(<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/>)

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak)

Nadležno tijelo Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa ST-155/2020
Opis

Nekretnina oznake čest. zgr. 5463/1 upisana u ZU 15793 za KO Split, kuća površine 1241 m², i to: 8. Suvlasnički dio: 58/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor u prizemlju, označen br. 4, u površini od 183,63 m²; 9. Suvlasnički dio: 34/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor u prizemlju, označen br. 7, u površini od 106,87 m²; 10. Suvlasnički dio: 51/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor u prizemlju, označen br. 8, u površini od 159,76 m²; 11. Suvlasnički dio: 141/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na I. (prvom) katu, označen br. 14, u površini od 422,89 m²; 12. Suvlasnički dio: 141/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na I. (prvom) katu, označen br. 16, u površini od 424,27 m²; 13. Suvlasnički dio: 141/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na II. (drugom) katu, označen br. 21, u površini od 422,54 m²; 14. Suvlasnički dio: 141/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na II. (drugom) katu, označen br. 23, u površini od 423,11 m²; 15. Suvlasnički dio: 146/1241 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na III. (trećem) katu, označen br. 26, u površini od 439,09 m². Adresa nekretnine je Poljička cesta 39, Split.

**Složenost predmeta prodaje**

Skupni predmet prodaje

Utvrđena vrijednost

35.275.000,00 kn

Napomena

Nekretnina je dana u zakup. Nema prava koja ne prestaju prodajom.

Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=3bc8612e-2439-f8d4-aed5-6cc58fcc60ee>)

Uvjeti prodaje

Način prodaje

Elektronička javna dražba

ID nadmetanja

Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	11.04.2022
Datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe	
Datum i vrijeme početka nadmetanja	
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	/
Ostali uvjeti prodaje	Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	26.456.250,00 kn
Početna cijena za nadmetanje	26.456.250,00 kn
Iznos dražbenog koraka (iznos u kunama)	
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Iznos jamčevine	3.527.500,00 kn
Rok za uplatu jamčevine	
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Poljička cesta 39, Split, Krešimir Peroš, 098/339-022.
Napomena	Etažni dijelovi poslovnih prostora čine cjelinu.

Ostali podaci bit će navedeni po ispunjenju zakonskih uvjeta ili po dostavi podataka od strane nadležnih tijela.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	poslovni prostor	Split	183,63 m2	Split	Poljička cesta 39	
⊕	poslovni prostor	Split	439,09 m2	Split	Poljička cesta 39	
⊕	poslovni prostor	Split	423,11 m2	Split	Poljička cesta 39	
⊕	poslovni prostor	Split	422,54 m2	Split	Poljička cesta 39	
⊕	poslovni prostor	Split	424,27 m2	Split	Poljička cesta 39	

Prikazano 1 do 5 od 8 rezultata

U spisu ST-155/2020 osim prikazanog, u ponudi se nalaze i sljedeći predmeti prodaje

ST-155/2020 red.br. 2.

